

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.

Correspondant : représenté par M. le directeur général de terres de Loire habitat, 18 avenue de l'Europe
CS 4314 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : marches-
publics@tdlh.fr adresse internet : <http://www.tdlh.fr>.

Adresse internet du profil d'acheteur : <http://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Objet du marché : construction de 8 logements locatifs - clos du Bourg Voizelle à la Chaussée Saint Victor (41260) - "Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire d'insertion sociale visant à promouvoir l'emploi des habitants de la Zone Urbaine Sensible de Blois ".

Type de marché de travaux : exécution.

Lieu d'exécution : Loir-Et-Cher (41).

Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 9 octobre 2017.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution du marché : groupement conjoint avec mandataire solidaire.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- prix des prestations : 70 %;
- valeur technique et méthodologie décomposées de la façon suivante : 30 %
 - méthodologie, moyens (20%)
 - gestion administrative (5%)
 - gestion après réception des travaux (5%)

Type de procédure : procédure adaptée.

Renseignements complémentaires :

Délai d'exécution des travaux : 50 semaines

Retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation est remis aux candidats qui peuvent en faire la demande :

- soit par télécopie au 02.54.52.29.47
- soit par courrier à : terres de Loire habitat - service Construction - 18, avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex
- soit par courrier électronique adressé à construction@tdlh.fr

Ce dossier est remis sur clé USB

Il peut également être retiré directement sur support papier auprès du reprographe duplicata service à CONTRES (41700) - téléphone 02.54.79.07.66 - télécopie 02.54.79.69.78 - duplicataservice@orange.fr.

Les frais de reprographie sont à la charge de l'entreprise qui adressera directement son paiement au nom de duplicata service : 67.20 euros (T.T.C.) (hors coût d'envoi)

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date limite de réception des plis : 10/07/2017 à 16 heures

Lieu de réception des plis : terres de Loire habitat – O.P.H. De Loir-et-Cher - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Les offres en lots groupés sont interdites.

En revanche, la présentation, pour le marché ou un de ses lots, de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Recevabilité des candidatures :

Conformité des pièces demandées conformément aux articles 48 et 50 du décret no2016-360 du 25/03/2016.

Il n'est pas fixé de nombre maximum de candidatures retenues pour présenter une offre.

Examen des candidatures :

* capacité professionnelle

* capacité technique

* capacité financière

Terres de Loire habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : Patrick moreau - 11 Rue Geoffroy Martel - 41100 VENDOME - téléphone : 02.54.77.46.54 - télécopieur 02.54.89.07.94 - courriel : moreaupatrick.architecte@wanadoo.fr

Les renseignements d'ordre administratif et/ou technique peuvent être obtenus auprès de :

Renseignements administratifs : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe – C.S 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 51 - télécopie : 02 54 42 92 32

Renseignements techniques : Service Construction de terres de Loire habitat - Denis MICHON - 18, avenue de l'Europe – C.S 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 48 - télécopie : 02 54 52 29 47 - construction@tdlh.fr

Le lot n° 12 Nettoyage est exclusivement réservé à des entreprises adaptées mentionnées à l'article L. 5213-13 du code du travail, à des établissements et services d'aide par le travail mentionnés à l'article L. 344-2 du code de l'action sociale et des familles ainsi qu'à des structures équivalentes, et conformément à l'article 36 de l'ordonnance no2015-899 du 23/07/2015 et à l'article 13 du décret no2016-360 du 25/03/2016.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot(s) 1. - Maçonnerie - béton armé / p.s.e. 1 - murets de clôtures

Lot(s) 2. - Enduit extérieur projeté / p.s.e. 1 - enduits des murets de clôture

Lot(s) 3. - Charpente fermettes - couverture en tuile

Lot(s) 4. - Menuiseries extérieures en pvc - menuiserie intérieure - portail métallique / p.s.e. 1 - équipement des placards

Lot(s) 5. - Plâtrerie - isolation

Lot(s) 6. - Electricité - panneaux photovoltaïques

Lot(s) 7. - Equipement de télévision

Lot(s) 8. - Plomberie sanitaire - chauffage gaz - V.M.C

Lot(s) 9. - Carrelage - faïence

Lot(s) 10. - Peinture

Lot(s) 11. - Clôtures - espaces verts / p.s.e. 1 - suppression en partie des clôtures et claustras si murets retenus en PSE aux lots 1 et 2

Lot(s) 12. -Nettoyage

Date d'envoi à la publication : 08/06/2017.