

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.

Correspondant : représenté par M. le directeur général de terres de Loire habitat, 18 avenue de l'Europe CS 4314 - 41043 Blois Cedex, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet : <http://www.tdlh.fr>.

Adresse internet du profil d'acheteur : <http://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>.

Objet du marché : rénovation thermique de 138 logements à Blois (41000).

Type de marché de travaux : exécution.

Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 18 décembre 2017.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire. Forme imposée pour l'attribution du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- prix : 40 %;
- qualité des moyens matériels (prévus pour la réalisation des travaux) : 10 %;
- qualité des moyens humains (prévus pour la réalisation des travaux : encadrement de chantier et ouvriers). les attestations de formation, habilitations et cv seront joints : 20 %;
- méthodologie d'intervention (se référer aux articles " méthodologie envisagée pour les travaux" de chaque CCTP pour plus de détail sur les attentes du maître d'ouvrage) : 30 %.

Type de procédure : procédure adaptée.

Renseignements complémentaires :

Consultation lancée suite à une consultation infructueuse

Délai d'exécution des travaux : 15 mois

Retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation est remis aux candidats qui peuvent en faire la demande :

- soit par télécopie au 02.54.52.29.50
- soit par courrier à : terres de Loire habitat - service travaux et contrats - 18, avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex
- soit par courrier électronique adressé à travaux-contrats@tdlh.fr

Ce dossier est remis sur clé USB.

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date limite de réception des plis : **23 octobre 2017 à 16 heures**

Lieu de réception des plis : terres de Loire habitat – OPH de Loir-et-Cher - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Les offres en lots groupés sont interdites.

En revanche, la présentation, pour le marché ou un de ses lots, de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Recevabilité des candidatures :

Conformité des pièces demandées conformément aux articles 48 et 50 du décret no2016-360 du 25/03/2016.

Il n'est pas fixé de nombre maximum de candidatures retenues pour présenter une offre.

Examen des candidatures :

- * capacité professionnelle
- * capacité technique
- * capacité financière

Terres de Loire Habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Assistant Maîtrise d'ouvrage : tour'en ingenierie - 2 place de la gare - 37700 Saint Pierre des Corps - tel. - 09 81 24 50 38 - port - 06 86 49 83 79,

Courriels : jeremy.blanchard@touren.fr ou thomas.paris@touren.fr

Les renseignements d'ordre administratif et/ou technique peuvent être obtenus auprès de :
Renseignements administratifs : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 51 - télécopie : 02 54 42 92 32
Renseignements techniques : Service Travaux et Contrats de terres de Loire habitat - Gaëtan PATRIGEON - 18 avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02.54.52.29.21 - télécopie : 02.54.52.29.50 - gpatrigeon@tdlh.fr

Visite facultative des lieux pour le lot 3 :

Les candidats auront la possibilité de visiter les lieux à condition d'en faire la demande auprès de M. Gaëtan Patrigeon:

- soit par écrit à terres de Loire habitat - service Travaux et contrats - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex,
- soit par télécopie au 02.54.52.29.50
- soit par mail gpatrigeon@tdlh.fr

Les visites seront organisées à l'initiative de terres de Loire habitat.

Visite obligatoire des lieux pour les lots 1 et 13

Deux sessions de visites accompagnées sont prévues :

Session 1 : le 03/10/2017 à 09h30 devant le bâtiment du 2 rue Litalien

Réservation de créneaux horaires auprès de M. Slimani Karim (Gardien à TDLH) - 06.60.68.65.14

Session 2 : le 10/10/2017 à 09h30 devant le bâtiment du 2 rue Litalien

Réservation de créneaux horaires auprès de Gaëtan PATRIGEON - gpatrigeon@tdlh.fr - 06.62.90.29.21

Dans le cas où les candidats ne pourraient être présents aux deux sessions indiquées ci-dessus,

Les candidats devront en faire la demande :

- soit par écrit à terres de Loire habitat - service Travaux et Contrats - 18 avenue de l'Europe
- C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex,
- soit par télécopie au 02.54.52.29.50 à l'attention de Gaëtan Patrigeon
- soit par mail gpatrigeon@tdlh.fr

Les visites seront organisées à l'initiative de terres de Loire habitat.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot 1. - Chauffage

Lot 3. - Serrurerie - métallerie

Lot 13. - Ventilation

Date d'envoi à la publication : 21/09/2017.