

## Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.  
Correspondant : représenté par M. le directeur général de terres de Loire habitat, 18 avenue de l'Europe - CS 4314 41043 Blois Cedex, tél.: 02-54-52-29-51, télécopieur: 02-54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr adresse internet : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>  
Adresse internet du profil d'acheteur : <http://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Objet du marché : Réfection de 12 logements locatifs sur le site de l'ancienne gendarmerie de Muides sur Loire (41500).

Type de marché de travaux : exécution.

Lieu d'exécution : Loir-et-Cher.

Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 4 juin 2018.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : conformément à l'article 45 du décret n°2016-360 du 25/03/2016, le groupement d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire solidaire. Forme imposée pour l'attribution du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- prix des prestations : 70 %
- valeur technique et méthodologie : 30 % décomposées de la façon suivante :
  - méthodologie, moyens (20%)
  - gestion administrative (5%)
  - gestion après réception des travaux (5%)

Type de procédure : procédure adaptée.

Renseignements complémentaires :

Délai d'exécution des travaux : 12 semaines

Retrait du dossier de consultation : Terres de Loire Habitat met à disposition le dossier de consultation par voie électronique, à l'adresse suivante:

<https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date limite de réception des plis : 19/03/2018 à 16 heures

Lieu de réception des plis : Terres de Loire Habitat – OPH de Loir-et-Cher - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - .CS. 4314 - 41043 Blois Cedex.

La transmission des offres par voie électronique est autorisée via le service

<https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Cette annonce est consultable sur le site [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr)

Les offres en lots groupés sont interdites.

La présentation, pour le marché ou un de ses lots, de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Recevabilité des candidatures :

Conformité des pièces demandées conformément aux articles 48 et 50 du décret n°2016-360 du 25/03/2016.

Il n'est pas fixé de nombre maximum de candidatures retenues pour présenter une offre.

Examen des candidatures :

\* capacité professionnelle

\* capacité technique

\* capacité financière

Terres de Loire Habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : Eurl JP Michot, 15 G rue des Entrepreneurs, 41700 CONTRES

Téléphone : 09.87.01.18.89, Courriel : [cabinetjpmichot@orange.fr](mailto:cabinetjpmichot@orange.fr)

Les renseignements d'ordre administratif et/ou technique peuvent être obtenus auprès de :

Renseignements administratifs : Service Marchés de Terres de Loire Habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 51 - télécopie : 02 54 42 92 32

Renseignements techniques : Thierry GAREL, Terres de Loire Habitat, OPH 41

Service Construction, 18 avenue de l'Europe, CS 4314, 41043 Blois Cedex

Téléphone : 02.54.52.05.21, télécopieur : 02.54.52.29.47 Courriel : [construction@tdlh.fr](mailto:construction@tdlh.fr)

Adresse internet : <http://www.tdlh.fr>

Date d'envoi à la publication : 21/02/2018.

Renseignements relatifs aux lots :

Lot n° 1. - VRD

Lot n° 2. - Maçonnerie

Lot n° 3. - Ravalement

Lot n° 4. - Couverture - Zinguerie – Désenfumage / P.S.E n°1 : Nettoyage des toitures ardoises / P.S.E n°2 : Bouts droits en fonte, ht 1.00ml / P.S.E n°3 : Filets "stop feuilles"

Lot n° 5. - Menuiseries extérieures - serrurerie - menuiseries intérieures

Lot n° 6. - Plâtrerie - isolation

Lot n° 7. - Revêtements de sols - faïence

Lot n° 8. - Peinture - nettoyage / PSE n°1 : Peinture sur dauphins fonte

Lot n° 9. - Espaces verts

Lot n° 10. - Plomberie - sanitaire

Lot n° 11. - Electricité - VMC

Lot n° 12. - Antenne TV