

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.
Correspondant : représenté par M. le directeur général de terres de Loire habitat, 18 avenue de l'Europe CS 4314 41043 Blois, tél. : 02-54-52-29-51, télécopieur : 02-54-42-92-32, courriel : marches-publics@tdlh.fr - adresse internet : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>
Adresse internet du profil d'acheteur : <http://www.terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Objet du marché : réhabilitation thermique de 120 logements - résidence les Provinces à Blois (41000).

Type de marché de travaux : exécution.

Lieu d'exécution : Loir-et-Cher.

Caractéristiques principales :

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Date prévisionnelle de commencement des travaux : 9 avril 2018.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : conformément à l'article 45 du décret no2016-360 du 25/03/2016, le groupement d'entreprises est autorisé avec désignation d'un mandataire solidaire. Forme imposée pour l'attribution du marché : groupement conjoint.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- prix : 50 %;
- moyens mis en place pour respecter les délais (travail sur 2 sites en même temps), décomposés de la façon suivante : 15 %
 - moyens matériels (5%),
 - méthodologie - organisation sur chantier (10%)
- méthodologie d'intervention en site occupé décomposés de la façon suivante : 35 %
 - l'entreprise précisera notamment les mesures prises pour les rendez-vous avec les locataires (5%),
 - l'entreprise précisera notamment les mesures prises concernant la co-activité avec les locataires (10%),
 - l'entreprise précisera notamment les mesures prises pour limiter les nuisances sonores (10%),
 - l'entreprise précisera notamment les mesures prises pour limiter les désagréments tel que les poussières (10%)

Type de procédure : procédure adaptée.

Renseignements complémentaires :

Délai d'exécution des travaux : 13 mois

Retrait du dossier de consultation :

Le dossier de consultation est remis aux candidats qui peuvent en faire la demande :

- soit par télécopie au 02.54.52.29.50

- soit par courrier à : terres de Loire habitat - service travaux et contrats - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

- soit par courrier électronique adressé à travaux-contrats@tdlh.fr

Ce dossier est remis sur clé USB

Ce dossier est téléchargeable sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Date limite de réception des plis : 05/02/2018 à 16 heures

Lieu de réception des plis : terres de Loire habitat – OPH de Loir-et-Cher - services Marchés
- 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Les offres en lots groupés sont interdites.

La présentation, pour le marché ou un de ses lots, de plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, n'est pas autorisée.

Recevabilité des candidatures :

Conformité des pièces demandées conformément aux articles 48 et 50 du décret no2016-360 du 25/03/2016.

Il n'est pas fixé de nombre maximum de candidatures retenues pour présenter une offre.

Examen des candidatures :

- * capacité professionnelle
- * capacité technique
- * capacité financière

Terres de Loire habitat envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Maître d'œuvre : Agence Tour'En Ingénierie - 2 place de la Gare - 37700 Saint Pierre des Corps - téléphone : 09 81 24 50 38 - télécopieur : 01 43 99 29 50 - courriel : jeremy.blanchard@touren.fr - site Internet : www.touren.fr

Les renseignements d'ordre administratif et/ou technique peuvent être obtenus auprès de :
Renseignements administratifs : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 51 - télécopie : 02 54 42 92 32
Renseignements techniques : OPH 41 Service Travaux et Contrats de terres de Loire habitat - Cyril JOUANNEAU 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 Blois Cedex - tél : 02 54 52 29 18 télécopie : 02 54 52 29 50 - cjouanneau@tdlh.fr

Visite facultative des lieux :

Les candidats auront la possibilité de visiter les lieux à condition d'en faire la demande auprès l'agence Tour'En Ingénierie - 2 place de la Gare - 37700 Saint Pierre des Corps - tel : 09 81 24 50 38 - télécopieur : 01 43 99 29 50 - courriel : jeremy.blanchard@touren.fr

Date d'envoi à la publication : 11/01/2018.

Renseignements relatifs aux lots :

- Lot 1. Chauffage / PSE 1 - chaudières connectées
- Lot 2. Façade - ite
- Lot 3. Serrureries - métallerie
- Lot 4. Ventilation
- Lot 5. Isolation / PSE 1 - trappes en combles
- Lot 6. Électricité - interphonie
- Lot 7. Désamiantage
- Lot 8. Maçonnerie - VRD / PSE 1 - pavés de verre