

Avis d'appel public à la concurrence

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat - OPH 41.
Correspondant : représenté par M. le directeur général de Terres de Loire Habitat, 18,
avenue de l'Europe CS 4314 - 41043 Blois, tél. : 02-54-52-29-00, télécopieur : 02-54-52-29-
47, courriel : marches-publics@tdlh.fr.

Objet du marché : mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 9 logements locatifs -
chemin rural du Paradis, Mont-Près-Chambord (41250).

Catégorie de services : 12.

Lieu d'exécution : Loir-et-Cher.

Caractéristiques principales :

Mission de base Loi M.O.P. et missions complémentaires Structures et Thermique.

Mission EXE avec VISA

Mission OPC

NF habitat et RT 2012

Refus des variantes.

Prestations divisées en lots : non.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du
marché : le marché de Maîtrise d'œuvre sera attribué à un groupement conjoint ayant les
compétences minimum suivantes :

- architecte inscrit à l'ordre des architectes
- structures
- thermiques
- VRD

L'Architecte sera mandataire solidaire du groupement.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le
dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-
dessous avec leur pondération.

- prix (montant des honoraires) : 40 %;
- qualité de la réponse au programme décomposé comme suit : 60 %
 - propositions techniques et architecturales : 35 %
 - estimation du coût des travaux : 25 %

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des candidatures : 12 février 2018, à 16 heures.

Renseignements complémentaires :

Procédure adaptée, en application des articles 27-90 du décret n°2016-360 du 25/03/2016
relatif aux marchés publics

Procédure restreinte

Durée prévisionnelle du marché ou délai d'exécution : 39 mois y compris période de parfait
achèvement à compter de la notification du marché.

Marché réservé aux professionnels de l'architecture (architectes inscrits à l'ordre des architectes) en application de la loi n° 77-2 du 03/01/77 et de l'ingénierie de la construction.

Nombre maximum de candidats admis à remettre une offre : 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

- Les compétences en matière d'architecture, d'urbanisme et de paysage y compris dans les composants techniques et économiques nécessaires au projet envisagé
- L'Expérience du candidat au regard du type de projet à réaliser (accessibilité commerces, réalisation d'espaces publics, construction de logements, etc...)
- La qualité architecturale et paysagère des références (photos permettant de l'apprécier)

Date prévisionnelle d'envoi du dossier de consultation aux candidats retenus : 05/03/2018, à 16 heures.

Date prévisionnelle limite de réception des offres : 26/03/2018, à 16 heures.

Le règlement de consultation et les documents de candidatures sont téléchargeables sur <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>

Montant de la prime allouée aux 3 candidats qui présenteront une note d'intention : les candidats ayant remis une note d'intention au règlement de consultation bénéficient d'une prime d'un montant de 1 750 euros (H.T.) Cette prime constituera une avance sur honoraires pour le titulaire du marché.

Lieu de réception des plis : Terres de Loire Habitat - O.P.H. de Loir-Et-Cher - service Marchés - 18 avenue de l'Europe - C.S. 4314 - 41043 Blois Cedex

Les renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus auprès de : Service Marchés de terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 BLOIS Cedex - tél : 02 54 52 29 51 - courriel : marches-publics@tdlh.fr

Les renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de : Service Développement de Terres de Loire habitat - 18, avenue de l'Europe - CS 4314 - 41043 BLOIS Cedex - tél : 02 54 52 32 62 - courriel : mthomas@tdlh.fr

Date d'envoi à la publication : 17/01/2018.