

Document généré le mercredi 14 août 2024 à 12:36

Avis d'attribution n°1

Diffusion Internet	Version Transmis	Publication Visites	Retraits	Dépôts
web + alerte	Intégrale 14/08/24	14/08/24		

Diffusion Presse	Version Transmis	Publication	Etat	Identifiant	N° Annonce
JOUE	Intégrale				
Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher - Intégrale	Intégrale				

Service : SM

Classification CPV :

Principale : **45454000** - Travaux de restructuration

AVIS D'ATTRIBUTION

TERRES DE LOIRE HABITAT

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général
18 avenue de l'Europe CS64314
41043 Blois Cedex
Tél : 02 54 52 29 00
SIRET 34933811100017



Le marché ne fait pas l'objet d'une procédure conjointe.

Objet du marché TRAVAUX DE REHABILITATION DU FOYER MOSNIER ET DE 3 LOGEMENTS INDIVIDUELS GROUPES - RUE PIERRE MOSNIER A BLOIS (41) - Clause insertion sociale lots 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-14-15

Référence acheteur 2024 REHA FOYER MOSNIER BLOIS

Nature du marché Travaux

Procédure Procédure ouverte

Code CPV principal **45454000** - Travaux de restructuration

La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC : OUI

Critères d'attribution **Lot n° 1 : Lot n° 1 : Désamiantage - Curage**
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération
15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)
15 % : Engagement des délais de réalisation et propositions d'optimisation des temps de tâches
10 % : Moyens humains et matériels affectés aux travaux
10 % : Dispositions prises pour le traitement, le recyclage et la valorisation des déchets
50 % : Prix des prestations

Lot n° 2 : Lot n° 2 : Gros oeuvre
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération
15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution
15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier
15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)
5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé
50 % : Prix des prestations

Lot n° 3 : Lot n° 3 : Revêtements extérieurs - ITE
Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération
15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution
15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la

protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier
15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)
5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé
50 % : Prix des prestations

Lot n° 4 : Lot n° 4 : Charpente - Couverture

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 5 : Lot n° 5 : Etanchéité

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 6 : Lot n° 6 : Menuiseries extérieures - Serrurerie

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 7 : Lot n° 7 : Cloisons - Plafonds - Isolation

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 8 : Lot n° 8 : Menuiseries intérieures Bois

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 9 : Lot n° 9 : Revêtement de sols- PSE n°1 obligatoire portant surcarrelage mural dans le hall

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 10 : Lot n° 10 : Peinture - Revêtements muraux

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 11 : Lot n° 11 : Ventilation - Chauffage - Plomberie

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 12 : Lot n° 12 : Electricité

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 13 : Lot n° 13 : Ascenseur

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 14 : Lot n° 14 : Terrassements

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Lot n° 15 : Lot n° 15 : Espaces verts - Clôtures - Mobilier

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

15 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution

15 % : Indication des mesures prises pour la protection de chantier, pour la protection de l'environnement et pour la gestion des déchets de chantier

15 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (école, habitations, voiries...)

5 % : Gestion après travaux SAV en milieu occupé

50 % : Prix des prestations

Date d'envoi de l'avis de publicité initial au JOUE : 15/03/24

Le marché s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds communautaires : NON

Procédures de recours

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif d'Orléans

28, rue de la Bretonnerie

45057 Orléans - Cedex 1

Tél : 0238775900 - Fax : 0238538516

greffe.ta-orleans@juradm.fr

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours:

Tribunal administratif d'Orléans

28, rue de la Bretonnerie

45057 Orléans Cedex 1

Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16

greffe.ta-orleans@juradm.fr

- Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative)

- Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative)

- Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Valeur totale du marché (hors TVA)

Valeur : **4472275.8 €**

Lot 1 : Lot n° 1 : Désamiantage - Curage

Date d'attribution : 02/08/24

Nombre d'offres reçues : 3

Marché n° : 23143 - **3D PROTEC** Parc d'activités Océalim - 4 Avenue Antoine Montant HT : **431 306,91 €**
de Saint-Exupéry 87270 Couzeix

Le titulaire est une PME : OUI

Lot 2 : Lot n° 2 : Gros oeuvre

Date d'attribution : 02/08/24

Nombre d'offres reçues : 3

Marché n° : 23144 - **BRIAULT CONSTRUCTION** 11 BD DE L'INDUSTRIE Montant HT : **573 214,99 €**
37530 NAZELLES-NEGRON

Le titulaire est une PME : OUI

Lot 3 : Lot n° 3 : Revêtements extérieurs - ITE

Date d'attribution : 02/08/24

Nombre d'offres reçues : 4

Marché n° : 23145 - **EURO PEINTURE 37** 15 RUE DE LA FLOTTIERE 37300 Montant HT : **139 932,62 €**
JOUE-LES-TOURS

Le titulaire est une PME : OUI

Lot 4 : Lot n° 4 : Charpente - Couverture

Date d'attribution : 02/08/24

Nombre d'offres reçues : 2

Marché n° : 23146 - **EURL LEJEUNE** 8 RUE DU CLOS DE BORDEAUX 45190 Montant HT : **278 185,90 €**
TAVERS

Le titulaire est une PME : OUI

Lot 5 : Lot n° 5 : Etanchéité

Date d'attribution : 02/08/24

Nombre d'offres reçues : 3

Marché n° : 23147 - **SMAC** 12 Avenue Gutenberg 41000 BLOIS Montant HT : **43 669,36 €**
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 6 : Lot n° 6 : Menuiseries extérieures - Serrurerie
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 3
Marché n° : 23148 - **APSM** 20 BD JOSEPH PAUL BONCOUR 41000 BLOIS Montant HT : **780 434,10 €**
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 7 : Lot n° 7 : Cloisons - Plafonds - Isolation
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 2
Marché n° : 23149 - **SARL PBC PLATRERIE-ISOLATION** 1 RUE DE Montant HT : **271 140,90 €**
L'OCTROI 41260 LA CHAUSSEE-SAINT-VICTOR
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 8 : Lot n° 8 : Menuiseries intérieures Bois
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 4
Marché n° : 23150 - **SA MENUISERIE G. DUBOIS** 53 RUE DE LA Montant HT : **287 837,21 €**
REPUBLIQUE 37800 SEPMEs
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 9 : Lot n° 9 : Revêtement de sols- PSE n°1 obligatoire portant surcarrelage mural dans le hall
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 2
Marché n° : 23151 - **SOC DE REVETEMENTS DE SOLS** 123 RUE MICHEL Montant HT : **233 257,65 €**
BEGON 41000 BLOIS
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 10 : Lot n° 10 : Peinture - Revêtements muraux
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 2
Marché n° : 23152 - **ACTIF** 12 RUE DE BURAY 41500 MER Montant HT : **230 034,21 €**
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 11 : Lot n° 11 : Ventilation - Chauffage - Plomberie
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 2
Marché n° : 23153 - **SOGECLIMA** 11 AV DES ANCIENS D'AFN 41700 COUR- Montant HT : **594 028,00 €**
CHEVERNY
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 12 : Lot n° 12 : Electricité
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 3
Marché n° : 23154 - **PELLE SA** 24 rue des Arches 41000 BLOIS Montant HT : **260 492,95 €**
Le titulaire est une PME : OUI

Lot 13 : Lot n° 13 : Ascenseur
CE LOT A ÉTÉ DÉCLARÉ INFRACTUEUX

Lot 14 : Lot n° 14 : Terrassements
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 1
Marché n° : 23156 - **SARL SERVA TP** 15 RUE DE LA TOUCHE 41700 COUR- Montant HT : **302 100,00 €**
CHEVERNY
Le titulaire est une PME : OUI
Sous-traitance : oui.
Part de la sous-traitance Inconnue.

Lot 15 : Lot n° 15 : Espaces verts - Clôtures - Mobilier
Date d'attribution : 02/08/24
Nombre d'offres reçues : 2
Marché n° : 23157 - **GEOSPORT PAYSAGES ET CLOTURES** LA Montant HT : **46 641,00 €**
GAILLARDIERE 41150 VALLOIRE-SUR-CISSE
Le titulaire est une PME : OUI

Renseignements complémentaires

Date d'envoi de l'avis de publicité initial au JOUE : 15/03/2024 et Publié : 18/03/2024 - TDLH : 18/03/2024
- PROFIL ACHETEUR : 15/03/2024 et Publié : 18/03/2024 - NR41 : 18/03/2024.
Date de choix du marché : 05/07/2024

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Envoi le 14/08/24 à la publication

Publication aux supports de presse suivants : Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher

Marches-Publics.info V9.7