

PUBLICATION LE 26 novembre 2024

Niveau de publication choisie : Site internet de l'acheteur et Portail Marches-Publics.info

PASSERELLE PRESSE

Cet avis sera transmis par courriel automatiquement aux supports de presse choisis, soit :
Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher - version Resumee

PASSERELLE XML

Cet avis sera transmis au format XML aux supports suivant :
BOAMP

AVIS

AVIS D'APPEL A CANDIDATURES

TERRES DE LOIRE HABITAT

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général
18 avenue de l'Europe CS64314
41043 Blois Cedex
Tél : 02 54 52 29 00
SIRET 34933811100017



W Correspondre avec l'Acheteur

L'avis implique un marché public.

Groupement de commandes : Non

Objet	MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS INDIVIDUELS, RUE HENRI BLINOIS A DROUE (41270)
Référence	2024-0614-DROUE BOURGUERIN
Type de marché	Services
Mode	Procédure adaptée restreinte
Technique d'achat	Sans objet
Lieu d'exécution principal	41270 DROUE
Durée	42 mois
Description	MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS INDIVIDUELS, RUE HENRI BLINOIS A DROUE (41270)
Code CPV principal	71200000 - Services d'architecture
Forme	Prestation divisée en lots : Non Les variantes sont exigées : Non

Conditions de participation

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat
:

Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Liste et description succincte des conditions :
voir règlement de consultation

Capacité économique et financière :

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :
voir règlement de consultation

Référence professionnelle et capacité technique :

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :
voir règlement de consultation

Marché réservé : Non

Réduction du nombre de candidats : Oui

Nombre maximum de candidats : 3

En cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre :

Critères de limitation des candidats :

- Capacités techniques et professionnelles appréciées au regard :
- des qualifications, expériences, moyens humains, techniques, et qualité de l'équipe candidate (et, en particulier, des interlocuteurs privilégiés
- Des qualités des références adéquates provenant de projets similaires exécutés antérieurement
- Capacités économiques et financières du candidat au regard du chiffre d'affaires annuel global cumulé des membres du groupement

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Non

Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

40 % : Prix (montant des honoraires)

30 % : Prise en compte des exigences du cahier des charges TDLH pour l'ensemble des logements et notamment la durabilité, l'habitabilité et la facilité d'entretien des logements

20 % : Qualité architecturale et intégration du projet dans son environnement, respect des règles d'urbanisme

10 % : Prise en compte des exigences de la Charte Départementale de l'habitat regroupé adapté aux personnes âgées et/ou personnes handicapées

Renseignements**Correspondre avec l'Acheteur administratifs**Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>**Documents**

- **Dossier de Candidature des Entreprises**

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

CandidaturesRemise des candidatures le **06/01/25 à 16h00** au plus tard.**Dépôt**

- **Déposer un Pli dématérialisé**

Cette consultation bénéficie du Service **DUME**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Renseignements complémentaires

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Date prévisionnelle de commencement des prestations : Avril 2025

Le marché sera attribué à un candidat seul ou un groupement qui sera conjoint pour la bonne exécution du marché, comprenant au minimum les compétences suivantes :

- architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes
- bureau d'études structures,
- bureau d'études voirie et réseaux divers (VRD)
- compétences en aménagements paysagers

L'architecte sera mandataire solidaire du groupement.

A l'issue du choix du maître d'oeuvre, une indemnité d'un montant de 1

500,00 € H.T. sera allouée à chacun des candidats non retenus qui aura présenté une note d'intention jugée recevable.

TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation.

Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Envoi le 26/11/24 à la publication

Publication aux supports de presse suivants : Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher