

## Affichage de l'avis

### ▼ Synthèse

Mise en concurrence

#### France: Travaux de restructuration

Démolition de 24 logements et réhabilitation de 36 logements - Avenue Gutenberg à BLOIS (41000) - Clause insertion sociale - Chartre chantier propre

Type de procédure: Ouverte

#### Acheteur

Acheteur: Terres de Loire Habitat

Adresse électronique: [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr)

France, Loir-et-Cher (FRB05), Blois Cedex

#### LOT-0001: Lot n° 1 : Démolition - Désamiantage - Déplombage

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

#### LOT-0002: Lot n° 2 : Façades

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

#### LOT-0003: Lot n° 3 : Chauffage - Plomberie

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

#### LOT-0004: Lot n° 4 : Menuiseries

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

#### LOT-0005: Lot n° 5 : Electricité

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

#### LOT-0006: Lot n° 6 : Revêtements

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

#### LOT-0007: Lot n° 7 : Isolation

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

**LOT-0008: Lot n° 8 : Ventilation**

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

**LOT-0009: Lot n° 9 : Serrurerie**

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

**LOT-0010: Lot n° 10 : Couverture**

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

**LOT-0011: Lot n° 11 : VRD - Maçonnerie**

Travaux de restructuration

Date de début: 23/06/2025 Durée: 18 Mois

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 - 16:00:00 (UTC+2)

▼ **Langues et formats**

**Langue officielle** (PDF signé)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



**PDF**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



**HTML Traduction automatique**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

▼ **Avis**

Langue officielle

180982-2025 - Mise en concurrence

France – Travaux de restructuration – Démolition de 24 logements et réhabilitation de 36 logements - Avenue Gutenberg à BLOIS (41000) - Clause insertion sociale - Charte chantier propre

**OJ S 56/2025 20/03/2025****Avis de marché ou de concession – régime ordinaire****Marché de travaux****1. Acheteur**

---

**1.1. Acheteur**

Nom officiel: Terres de Loire Habitat

Adresse électronique: [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

**2. Procédure**

---

**2.1. Procédure**

Titre: Démolition de 24 logements et réhabilitation de 36 logements - Avenue Gutenberg à BLOIS (41000) - Clause insertion sociale - Charte chantier propre

Description: Démolition de 24 logements et réhabilitation de 36 logements - Avenue Gutenberg à BLOIS (41000) Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion Charte chantiers propres Retrait matériaux contenant de l'amiante à faire en sous-section 3 pour le lot 1 et intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail) pour les lots 3-4-5-6

Identifiant de la procédure: cba08d56-5ec6-4d5c-b5ca-d5361ac5267f

Identifiant interne: 2025-0607-SDIS BLOIS

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

**2.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

**2.1.4. Informations générales**

Informations complémentaires: Visite obligatoire des lieux : voir règlement de consultation Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 23/06/2025 Examen des candidatures : \* capacité professionnelle \* capacité technique Maître d'oeuvre : Nepsen (mandataire) 2 Place de la Gare 37700 Saint-Pierre-Des-Corps Le versement d'une avance sera sous réserve que le titulaire constitue une garantie à première demande. Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat. Délai de paiement 30 jours à compter de la réception de la facture par Tdlh. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: groupement conjoint. Cette annonce est consultable sur [www.tdlh.fr](http://www.tdlh.fr) Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info> (Aws)

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

**2.1.5. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 11

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Lot n° 1 : Démolition - Désamiantage - Déplombage

Description: Lot n° 1 : Démolition - Désamiantage - Déplombage

Identifiant interne: 1

**5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

**5.1.4. Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 0

**5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances sonores, poussières, volatiles, etc

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### 5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot n° 2 : Façades

Description: Lot n° 2 : Façades

Identifiant interne: 2

##### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45443000 Travaux de façade

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

##### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

##### 5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

##### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

##### 5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances sonores, poussières, volatiles, etc

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### 5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot n° 3 : Chauffage - Plomberie

Description: Lot n° 3 : Chauffage - Plomberie

Identifiant interne: 3

##### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

**5.1.4. Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 0

**5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

**5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Protection des ouvrages réalisés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition recyclage de produit retirés ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code

de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

**5.1. Lot:** LOT-0004

Titre: Lot n° 4 : Menuiseries

Description: Lot n° 4 : Menuiseries

Identifiant interne: 4

**5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

**5.1.4. Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 0

**5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: - Pse n°1 : Remplacement de menuiseries extérieures des logements - Pse n°2 : Contrôle accès portes palières logements - Pse n°3 : Contrôle accès portes des chambres

**5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Protection des ouvrages réalisés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition recyclage de produit retirés ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### 5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lot n° 5 : Electricité

Description: Lot n° 5 : Electricité

Identifiant interne: 5

#### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45317000 Autres travaux d'installation électrique

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

#### 5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

#### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: - Pse n° 1 : Ajout de thermostat général dans les logements

#### 5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Protection des ouvrages réalisés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition recyclage de produit retirés ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requête

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

**5.1. Lot:** LOT-0006

Titre: Lot n° 6 : Revêtements

Description: Lot n° 6 : Revêtements

Identifiant interne: 6

**5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261400 Travaux de revêtement

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

**5.1.4. Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 0

**5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

**5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Protection des ouvrages réalisés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition recyclage de produit retirés ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### 5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Lot n° 7 : Isolation

Description: Lot n° 7 : Isolation

Identifiant interne: 7

#### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45320000 Travaux d'isolation

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

#### 5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

#### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

**5.1.10. Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances sonores, poussières, volatiles, etc

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

**5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requête

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus

concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1

Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du

contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après

la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la

signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code

de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du

contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE

4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### 5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Lot n° 8 : Ventilation

Description: Lot n° 8 : Ventilation

Identifiant interne: 8

#### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux

marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

#### 5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

#### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Protection des ouvrages réalisés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition recyclage de produit retirés ou déchets in situ, extérieurs ou par filières

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus

concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1

Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du

contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### **5.1. Lot:** LOT-0009

Titre: Lot n° 9 : Serrurerie

Description: Lot n° 9 : Serrurerie

Identifiant interne: 9

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

##### **5.1.4. Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 0

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: - Pse n°1 : Garde-corps devant portes-fenêtres existantes

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:  
Type: Capacité technique et professionnelle  
Description: voir règlement de consultation  
Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:  
Type: Qualité  
Description: Protection des ouvrages réalisés  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 10

Critère:  
Type: Qualité  
Description: Proposition d'optimisation du planning  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 20

Critère:  
Type: Qualité  
Description: Proposition recyclage de produit retirés ou déchets in situ, extérieurs ou par filières  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 10

Critère:  
Type: Prix  
Description: Prix  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:  
Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:  
Présentation par voie électronique: Requise  
Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français  
Catalogue électronique: Non autorisée  
Variantes: Non autorisée  
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée  
Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### 5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Lot n° 10 : Couverture

Description: Lot n° 10 : Couverture

Identifiant interne: 10

#### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

#### 5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

#### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances sonores, poussières, volatiles, etc

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### 5.1. Lot: LOT-0011

Titre: Lot n° 11 : VRD - Maçonnerie

Description: Lot n° 11 : VRD - Maçonnerie

Identifiant interne: 11

#### 5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Options:

Description des options: Tdlh pourra conclure un marché de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la commande publique)

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/06/2025

Durée: 18 Mois

#### 5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

#### 5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: - Pse n°1 : Création de noue - Pse n°2 : Clôtures rigides (limite parcellaire sud-ouest)

#### 5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité économique et financière

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

Critère:

Type: Capacité technique et professionnelle

Description: voir règlement de consultation

Utilisation de ce critère: Utilisé

#### 5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens mis en oeuvre pour limiter les nuisances sonores, poussières, volatiles, etc

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Proposition d'optimisation du planning

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1616472>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/04/2025 16:00:00 (UTC+2)

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/04/2025 09:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1  
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr) - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: A3AAE121-C5BF-16EC-B162E5C61E8A0B43

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

#### Rôles de cette organisation:

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Terres de Loire Habitat

Numéro d'enregistrement: 60948

Adresse postale: 18 avenue de l'Europe Cs64314

Ville: Blois Cedex

Code postal: 41043

Subdivision pays (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)

Pays: France

Point de contact: LEDORGUET Erik

Adresse électronique: [marches-publics@tdlh.fr](mailto:marches-publics@tdlh.fr)

Téléphone: 0254522900

Adresse internet: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement: A3AAE13D-9EEC-4227-26BC1AD80615AC82

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Téléphone: 0238775900

Télécopieur: 0238538516

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: beb5b2ca-2105-4fa0-8857-6ede8ba1a73f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/03/2025 16:55:23 (UTC+1)

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 180982-2025

Numéro de publication au JO S: 56/2025

Date de publication: 20/03/2025