

Affichage de l'avis

▼ Synthèse

Résultats

France: Services de réparation et d'entretien de chauffage central

CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE &&
TRAVAUX P5

Type de procédure: Ouverte

Acheteur

Acheteur: Terres de Loire Habitat

Adresse électronique: marches-publics@tdlh.fr

France, Loir-et-Cher (FRB05), Blois Cedex

LOT-0001: Lot 1 - Sous-station Blois

Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Date de début: 01/06/2025 Date de fin de durée: 31/05/2032

LOT-0002: Lot 2 - Val de Loire & Perche Vendômois

Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Date de début: 01/06/2025 Date de fin de durée: 31/05/2032

LOT-0003: Lot 3 - Val de Cher Sologne

Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Date de début: 01/06/2025 Date de fin de durée: 31/05/2032

Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 3 299 155,37 EUR

LOT-0001: Au moins un lauréat a été choisi.

Identifiant de l'offre: ENGIE ENERGIE SERVICES

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 1 074 715,00 EUR

Identifiant du marché: 25004

Lot 1 - Sous-station Blois

Date de conclusion du marché: 16/04/2025

Lauréat: ENGIE ENERGIE SERVICES

France, Loiret (FRB06), Olivet

LOT-0002: Au moins un lauréat a été choisi.

Identifiant de l'offre: IDEX ENERGIES

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0002

Valeur de l'offre: 1 348 219,99 EUR

Identifiant du marché: 25005

Lot 2 - Val de Loire & Perche Vendômois

Date de conclusion du marché: 16/04/2025

Lauréat: IDEX ENERGIES

France, Loiret (FRB06), Saran

LOT-0003: Au moins un lauréat a été choisi.

Identifiant de l'offre: ENGIE ENERGIE SERVICES

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0003

Valeur de l'offre: 876 220,38 EUR

Identifiant du marché: 25006

Lot 3 - Val de Cher Sologne

Date de conclusion du marché: 16/04/2025

Lauréat: ENGIE ENERGIE SERVICES

France, Loiret (FRB06), Olivet

▼ Langues et formats

Langue officielle (PDF signé)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



PDF

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



HTML Traduction automatique

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

▼ Avis

Langue officielle

255534-2025 - Résultats

France – Services de réparation et d'entretien de chauffage central – CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE & TRAVAUX P5

OJ S 77/2025 18/04/2025

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Terres de Loire Habitat

Adresse électronique: marches-publics@tdlh.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE && TRAVAUX P5

Description: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE && TRAVAUX P5 Consultation lancée suite à une déclaration sans suite. Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail)

Identifiant de la procédure: 551b7439-c64f-4e5c-a6e0-1f6e1137cc2c

Identifiant interne: 2025-CONTRAT EXPL CHAUFFAGE

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: En complément des critères d'attribution ci-dessus : Lot 1 : - Valeur technique [60%] : note sur 100 appréciée au regard des sous-critères suivants : Moyens humains, moyens matériels [50 points] Justification et pertinence des cibles contractuelles Nb [5 points] Justification et pertinence de l'entretien P2 [10 points] Justification et pertinence du gros entretien P3 [10 points] Moyens de restitution des informations, traçabilité, méthode de suivi, qualité du modèle de rapport de bilan d'exploitation [10 points] Travaux P5 amélioration [15 points] - Prix des prestations (40%) : note sur 100 appréciée au regard des sous-critères suivants : Prix P2 [50 points] Prix P3 [30 points] Prix travaux P5 - Amélioration [20 points] Lot 2 : - Valeur technique [60%] : note sur 100 appréciée au regard des sous-critères suivants : Moyens humains, moyens matériels [50 points] Justification et pertinence des cibles contractuelles Nb [10 points] Justification et pertinence de l'entretien P2 [10 points] Justification et pertinence du gros entretien P3 [10 points] Moyens de restitution des informations, traçabilité, méthode de suivi, qualité du modèle de rapport de bilan d'exploitation [10 points] Travaux P5 amélioration [10 points] - Prix des prestations (40%) : note sur 100 appréciée au regard des sous-critères suivants : Prix P1 fioul [10 points] Prix P2 [40 points] Prix P3 [30 points] Prix travaux P5 - Amélioration [20 points] Lot 3 : - Valeur technique [60%] : note sur 100 appréciée au regard des sous-critères suivants : Moyens humains, moyens matériels [50 points] Justification et pertinence des cibles contractuelles Nb [10 points] Justification et pertinence de l'entretien P2 [10 points] Justification et pertinence du gros entretien P3 [10 points] Moyens de restitution des informations, traçabilité, méthode de suivi, qualité du modèle de rapport de bilan d'exploitation [10 points] Travaux P5 amélioration [10 points] - Prix des prestations (40%) : note sur 100 appréciée au regard des sous-critères suivants : Prix P2 [50 points] Prix P3 [30 points] Prix travaux P5 - Amélioration [20 points] Date de choix du marché : 02/04/2025 Avis de publicité initial publié Joue : 05/02/2025 - Site Tdlh : 06/02/2025 - Profil Acheteur : 05/02/2025 - Nr41 : 10/02/2025 Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de Terres De Loire Habitat, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 - Sous-station Blois

Description: Lot 1 - Sous-station Blois

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 45331000

Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Options:

Description des options: Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique)

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2025

Date de fin de durée: 31/05/2032

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60,00

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 - Val de Loire & Perche Vendômois

Description: Lot 2 - Val de Loire & Perche Vendômois

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Options:

Description des options: Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique)

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2025

Date de fin de durée: 31/05/2032

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60,00

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 3 - Val de Cher Sologne

Description: Lot 3 - Val de Cher Sologne

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Options:

Description des options: Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique)

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2025

Date de fin de durée: 31/05/2032

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 0

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60,00

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40,00

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1
Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 3 299 155,37 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: ENGIE ENERGIE SERVICES

Offre:

Identifiant de l'offre: ENGIE ENERGIE SERVICES

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 1 074 715,00 EUR

Valeur de la concession:

L'offre est une variante: non

Sous-traitance: Pas encore connu

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 25004

Titre: Lot 1 - Sous-station Blois

Date de conclusion du marché: 16/04/2025

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 1

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0002

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: IDEX ENERGIES

Offre:

Identifiant de l'offre: IDEX ENERGIES

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0002

Valeur de l'offre: 1 348 219,99 EUR

Valeur de la concession:

L'offre est une variante: non

Sous-traitance: Pas encore connu

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 25005

Titre: Lot 2 - Val de Loire & Perche Vendômois

Date de conclusion du marché: 16/04/2025

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 2

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0003

Statut sélection lauréat: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: ENGIE ENERGIE SERVICES

Offre:

Identifiant de l'offre: ENGIE ENERGIE SERVICES

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0003

Valeur de l'offre: 876 220,38 EUR

Valeur de la concession:

L'offre est une variante: non

Sous-traitance: Pas encore connu

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 25006

Titre: Lot 3 - Val de Cher Sologne

Date de conclusion du marché: 16/04/2025

6.1.4. Informations statistiques:

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 76AAA18C-A3FF-C607-117BE3747D72A677

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Terres de Loire Habitat

Numéro d'enregistrement: 60948

Adresse postale: 18 avenue de l'Europe Cs64314

Ville: Blois Cedex

Code postal: 41043

Subdivision pays (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)

Pays: France

Point de contact: LEDORGUET Erik

Adresse électronique: marches-publics@tdlh.fr

Téléphone: 0254522900

Adresse internet: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement: 76AAA1A8-EAE4-8FCB-349EFD1BE6DA75ED

Adresse postale: 28, rue de la Bretonnerie

Ville: Orléans

Code postal: 45057

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone: 0238775900

Télécopieur: 0238538516

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: ENGIE ENERGIE SERVICES

Taille de l'opérateur économique: Grande

Numéro d'enregistrement: 1594373-1-1-1

Adresse postale: 746 Bd Duhamel Du Monceau

Ville: Olivet

Code postal: 45160

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Adresse électronique: assistantes_centre.frb2b@engie.com

Téléphone: 0238417700

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif:

Nationalité du propriétaire: France

Lauréat de ces lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Nom officiel: IDEX ENERGIES

Taille de l'opérateur économique: Grande

Numéro d'enregistrement: 1594373-1-2-1

Adresse postale: 266 rue du Chêne Vert

Ville: Saran

Code postal: 45770

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Adresse électronique: roman.thouly@idex.fr

Téléphone: 02 38 21 77 99

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif:

Nationalité du propriétaire: France

Lauréat de ces lots: LOT-0002**8.1. ORG-0006**

Nom officiel: ENGIE ENERGIE SERVICES

Taille de l'opérateur économique: Grande

Numéro d'enregistrement: 1594373-1-3-1

Adresse postale: 746 Bd Duhamel Du Monceau

Ville: Olivet

Code postal: 45160

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Adresse électronique: assistantes_centre.frb2b@engie.com

Téléphone: 0238417700

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif:

Nationalité du propriétaire: France

Lauréat de ces lots: LOT-0003

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 444ddabb-952c-4451-b1d3-a1bada0cc360 - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 29

Date d'envoi de l'avis: 16/04/2025 16:46:45 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 255534-2025

Numéro de publication au JO S: 77/2025

Date de publication: 18/04/2025