

Service Marchés

Terres de Loire Habitat

Document généré le lundi 24 mars 2025 à 15:05

Avis d'attribution n°1

Diffusion Internet	Version	Transmis	Publication	Visites	Retraits	Dépôts
web + alerte	Intégrale	24/03/25	24/03/25			

Diffusion Presse	Version	Transmis	Publication	Etat	Identifiant	N° Annonce
------------------	---------	----------	-------------	------	-------------	---------------

Service : SM**Classification CPV :**Principale : **45443000** - Travaux de façade

AVIS D'ATTRIBUTION

TERRES DE LOIRE HABITAT

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général

18 avenue de l'Europe CS64314

41043 Blois Cedex

Tél : 02 54 52 29 00

SIRET 34933811100017



Objet du marché	REHABILITATION THERMIQUE ET LES TRAVAUX D'AMELIORATION CONCERNANT 26 LOGEMENTS COLLECTIFS 10,12,14 et 16 Rue de Bel Air à DROUE - Clause insertion sociale
Référence acheteur	2024-0113A1 TX REHA DROUE
Nature du marché	Travaux
Procédure	Procédure adaptée
Code CPV principal	45443000 - Travaux de façade
Critères d'attribution	Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération 30 % : Méthodologie et les moyens humains affectés à la réalisation des travaux 20 % : Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties communes 50 % : Prix

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 : Lot 1 : RAVALEMENT DE FACADE - PEINTURE EXTERIEURE - ITE

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 4

isolba 41 ALL DU BOIS DE L'ORME 41100 SAINT-OUENMontant HT : **260 489,41 €**

Lot 2 : Lot 2 : COUVERTURE

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 2

LK couverture LA FONTAINE 37380 MONNAIEMontant HT : **218 971,06 €**

Lot 3 : Lot 3 : ISOLATION

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 1

SOCIETE BAT'ISOL 7 RUE DU CAPITAINE DREYFUS 95130
FRANCONVILLE

Montant HT : **105 053,35 €**

Lot 4 : Lot 4 : MENUISERIE EXTERIEURE - MENUISERIE INTERIEURE - SERRURERIE

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 1

NORBA CENTRE 41 RTE DE MALESHERBES 45390 PUISEAUX

Montant HT : **171 476,20 €**

Lot 5 : Lot 5 : PEINTURE - CARRELAGE

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 1

SOCIETE DE PEINTURE BLESOISE SPB 169 RUE LE VERRIER 41350
VINEUIL

Montant HT : **22 943,22 €**

Lot 6 : Lot 6 : ESPACES VERTS

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 1

PIGEON TP CENTRE ILE-DE-FRANCE ZA LE COUTIER 72400 CHERRE-AU Montant HT : **53 715,45 €**

Lot 7 : Lot 7 : ELECTRICITE

CE LOT A ÉTÉ DÉCLARÉ INFRUCTUEUX

Lot 8 : Lot 8 : VENTILATION

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 2

S.D.S. 2 RUE DES TERRAGES 37390 SAINT-ROCH

Montant HT : **58 985,00 €**

Lot 9 : Lot 9 : CHAUFFAGE

Date d'attribution : 20/03/25

Nombre d'offres reçues : 2

EIFPAGE ENERGIE SYSTEMES - VAL DE LOIRE 6 RUE DENIS PAPIN
37300 JOUE-LES-TOURS

Montant HT : **352 751,37 €**

Renseignements complémentaires

Les critères d'attribution ci-dessus concernent les lots n°1-2 -3- 7. Ci-dessous pour les autres lots :

Lots n°4-8-9 :

- Prix des prestations (50%)
- Méthodologie et les moyens humains affectés à la réalisation des travaux (30%)
- Protections mises en place afin de ne pas créer de dégradations sur les biens privés des locataires (10%)
- Méthodologie de prise de rendez-vous (mode de prise de rendez-vous avec description précise des procédés) (10 %)

Lot n°5 :

- Prix des prestations (50%)
- Méthodologie et les moyens humains affectés à la réalisation des travaux (30%)
- Signalétique des travaux visant à protéger les accès (10%)
- Organisation journalière mise en place visant à réduire la gêne aux locataires (10%)

Lot n°6 :

- Prix des prestations (50%)
- Moyens mis en oeuvre pour intervenir dans les parties communes et espaces verts (30%)
- Dispositif pour la réduction des nuisances aux occupants (20%)

Date de choix du marché : 06/03/2025

Solutions retenues:

Lot n°1: Base + PSE n°1 Modification des trémies accès aux combles

Lot n°2: Base + PSE n°1 - Pose de la couverture ardoise - PSE n°2 - Rebouchage du toit à la suite de la dépose des cheminées - PSE n°3 - Fourniture et Pose châssis de désenfumage

Lot n°3: Base + PSE n°1 - Fourniture et Pose les Puits de désenfumage

Lot n°4: Base + PSE n°2 - Fourniture et Pose Porte CF pour accès aux combles

Lot n°5: Base + PSE n°1 - Fourniture et Pose de plan de consigne

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Envoi le 24/03/25 à la publication

Marches-Publics.info V9.7